

RAUMKAPSELN H30 · H40 FÜR TOURISMUS UND GASTGEWERBE

Besondere Unterkünfte, bezugsfertig geliefert.

Für Campingplätze, Ferienanlagen, Hotels und Gastgeber: Die Raumkapsel wird im Werk komplett ausgebaut, als Ganzes geliefert und vor Ort nur noch aufgesetzt und angeschlossen. Mit Bad, Heizung und Klimagerät, ganzjährig nutzbar.

28–38 m²
Wohnfläche je nach Modell

Ganzjährig
Fußbodenheizung, Klimagerät, 100 mm Dämmung

3-fach
Isolierglas, gehärtet, Low-E

EN 1090
Stahlbau aus zertifizierter Fertigung

FÜR BETREIBER

Warum Raumkapseln für Ihre Gäste?

Gäste suchen Unterkünfte, die man nicht überall findet. Die Kapsel verbindet ein auffälliges Design mit dem Komfort eines Hotelzimmers.

1

Schnell am Start

Komplett im Werk gebaut und ausgestattet. Vor Ort werden nur Fundament, Kran und Anschlüsse gebraucht, keine lange Baustelle auf Ihrem Gelände.

2

Ganzjährig vermietbar

Fußbodenheizung, Klimagerät, 100 mm Dämmung und Dreifachglas. Damit ist die Kapsel nicht nur im Sommer belegt.

3

Ein echtes Fotomotiv

Große Glasfronten und die runde Form fallen auf, im Gelände und in den sozialen Medien. Das hilft bei der Vermarktung.

4

Komfort wie im Hotel

Eigenes Bad mit Dusche und WC, Schlüsselkarte für den Strom, elektronisches Türschloss, elektrische Vorhänge.

5

Versetzbar

Die Kapsel steht auf Einzelfundamenten und kann bei Bedarf per Kran an einen anderen Platz gebracht werden.

6

Klein anfangen

Starten Sie mit einer oder zwei Einheiten, testen Sie die Nachfrage und erweitern Sie dann.

Geeignet für

Campingplätze und Glamping · Ferienparks und Resorts · Hotel-Erweiterungen · Urlaub auf dem Bauernhof und Weingüter · Unterkünfte am See, im Wald oder an der Küste



Mit Sonnendeck (Visualisierung)



Neben Glamping-Zelten (Visualisierung)



Mit Terrasse und Treppe (Visualisierung)



Fassade in Holzoptik (Visualisierung)

MODELLE

Zwei Größen, gleiche Ausstattung

Beide Modelle haben denselben Querschnitt. Der H40 ist drei Meter länger und bietet Platz für ein getrenntes Schlafzimmer.

	H30	H40
Außenmaße (L × B × H)	8,5 × 3,3 × 3,2 m	11,5 × 3,3 × 3,2 m
Wohnfläche	28 m²	38 m²
Geeignet für	1–2 Personen	Paare und Familien, getrenntes Schlafzimmer
Klimatisierung	1 Split-Klimagerät	2 Split-Klimageräte
Varianten	Fassadenfarbe nach Wunsch	u. a. mit geschlossenem Balkon und Küchenzeile

Ausstattung (Standard)

- Dreifach-Isolierglas, Low-E, Fenster mit Insektenschutz
- Panorama-Glasfront und Oberlicht
- Bad mit Dusche, WC, Waschtisch, LED-Spiegel
- Elektrische Fußbodenheizung
- Split-Klimagerät zum Heizen und Kühlen
- Warmwasserspeicher, 60 Liter
- Frostschutz-Begleitheizung an den Wasserleitungen
- Elektronisches Türschloss, Stromfreigabe per Schlüsselkarte
- Elektrische Vorhänge
- Downlights und LED-Lichtbänder
- Elektroinstallation 230 V mit Schuko-Steckdosen
- Beamer mit einfahrbarer Leinwand

Konstruktion

Tragwerk	Verzinkte Stahlkonstruktion, gefertigt in einem nach EN 1090-1 zertifizierten Werk
Fassade	Aluminiumplatten 2,5 mm mit Fluorcarbon-Beschichtung, Farbe nach Wunsch
Dämmung	100 mm hochdichter Polyurethan-Hartschaum in Wand, Dach und Boden
Innenausbau	Wand- und Deckenverkleidung aus Aluminiumplatten
Fundament	Einzelfundamente aus Beton oder feuerverzinkte Stützfüße

Ausstattung und Marken der Geräte richten sich nach der Deutschland-Ausführung und werden im Angebot festgelegt.

Nachweise des Herstellers

EN 1090-1 (CE, tragende Stahlbauteile) · EN ISO 15614-1 (Schweißverfahren) · ISO 9001 · ISO 14001 · ISO 45001

ABLAUF

Vom Angebot bis zur ersten Übernachtung

1

Beratung

Nutzung, Modell, Anzahl, Ausstattung und Fassadenfarbe. Sie erhalten ein Angebot mit Preis und Lieferzeit.

2

Standort

Prüfung von Zufahrt, Untergrund und Anschlüssen. Unterlagen für das Gespräch mit der Baubehörde.

3

Fertigung

Die Kapsel wird im Werk komplett gebaut, ausgestattet und geprüft.

4

Seefracht und Einfuhr

Transport per Schiff in einen deutschen Seehafen, Verzollung durch Burgbau.

5

Aufstellung

Transport zum Gelände, Absetzen per Kran auf das Fundament, Anschluss von Strom, Wasser und Abwasser.

6

Service

Ein Partner vor Ort hilft bei Störungen. Ersatzteile und technische Betreuung kommen vom Hersteller.

PARTNER

Klare Aufgaben, ein Ansprechpartner

Hersteller

Haina Baichuan, Shenyang (China). Gegründet 2018, ca. 100 Mitarbeiter, eigene Planung, Fertigung und Montage. Exporte u. a. nach Griechenland und Italien. Gewährleistung mindestens 2 Jahre.

Burgbau

Ihr Vertragspartner für Deutschland: Beratung, Einfuhr, Koordination von Lieferung und Aufstellung, Abstimmung mit dem Hersteller bei Service und Ersatzteilen.

Partner vor Ort

Deutsches Bauunternehmen für Fundament, Kran, Anschlüsse und Service auf dem Gelände.

Kauf, Miete oder Partnerschaft

Sie können Kapseln kaufen oder mieten. Für Betreiber von Campingplätzen und Ferienanlagen prüfen wir gern auch gemeinsame Modelle, bei denen Sie Ihr Gelände einbringen und wir die Kapseln.

> Zum Übernachten genutzt, gilt eine Raumkapsel baurechtlich meist als Gebäude. Ob ein Bauantrag nötig ist, hängt von Bundesland, Gelände und Bebauungsplan ab. Die Nachweise nach deutschem Baurecht (Statik, Wärmeschutz) werden für die Deutschland-Ausführung erstellt.

Interesse? Schreiben Sie uns.

burgbauhk@outlook.com

Mehr Bilder und Details:
pharmtime.cn/burgbauhk

Bitte nennen Sie uns:

- Art des Betriebs und Standort mit Postleitzahl
- Gewünschtes Modell und Anzahl
- Kauf, Miete oder Partnerschaft